



Nombre de la sustancia o mezcla: Xypex Concentrado

Fecha de la última revisión 14/10/2025	Versión: 1	FDS N° 77	Página 1 de 7
---	---------------	--------------	------------------

1. Identificación del producto

Nombre de la sustancia o mezcla (nombre comercial): Xypex Concentrado

Principales usos recomendados para la sustancia o mezcla: Aditivo para impermeabilización y protección del hormigón

Código interno para identificación de la sustancia o mezcla: 000001

Nombre del Proveedor: MC-Bauchemie Brasil

Dirección: Rua Henry Martin, 235 - SP

Teléfono de contacto: (11)4158-9158

Número de teléfono para emergencias: 0800 707 7022 / 0800 117 2020

2. Identificación del peligro o peligros

Clasificación de los peligros de la sustancia o la mezcla: Corrosión/irritación cutáneas: Categoría 2 - Lesiones oculares graves/irritación ocular: Categoría 1 - Toxicidad específica de órganos diana (exposición única): Categoría 3

Elementos apropiados del etiquetado según el SGA



Palabra de advertencia: Peligro

Indicación del peligro: H315 - Provoca irritación cutánea . H318 - Provoca lesiones oculares graves . H335 - Puede irritar las vías respiratorias.

Consejos de prudencia:

- **General:** P103 - Leer la etiqueta antes del uso.
- **Prevención:** P280 - Utilice guantes/ropa de protección/protección ocular/protección facial., P261 - Evite inhalar el polvo, humo, gases, niebla, vapores o aerosoles.
- **Intervención en caso de emergencia:** P310 - Comuníquese de inmediato con un CENTRO DE INFORMACIÓN TOXICOLÓGICA o con un médico.
- **Almacenamiento:** P403 + P233 - Almacene en un lugar bien ventilado. Mantenga el recipiente herméticamente cerrado.
- **Eliminación:** P501 - Elimine el contenido/el recipiente de acuerdo con la legislación local vigente.

Otros peligros que no resultan en clasificación: No aplicable

Otras informaciones: No disponible

3. Composición/información sobre los componentes



Nombre de la sustancia o mezcla: Xypex Concentrado

Fecha de la última revisión 14/10/2025	Versión: 1	FDS N° 77	Página 2 de 7
---	---------------	--------------	------------------

Tipo de producto: Mezcla

Ingredientes o impurezas que contribuyen al peligro:

Nombre químico o común	N° CAS	Concentración o rango de concentración (%)
Cemento Portland	65997-15-1	25 - 50

4. Primeros auxilios

Primeros auxilios

- **Inhalación:** Lleve a la persona a un lugar fresco y aireado. Si la irritación persiste, busque asistencia médica
- **Contacto con la piel:** Lave inmediatamente con abundante agua corriente y jabón durante al menos 15 minutos. Quítese toda la ropa contaminada, especialmente con lechada húmeda, para evitar el contacto con la piel. Busque asistencia médica
- **Contacto con los ojos:** Lave inmediatamente con abundante agua corriente durante al menos 15 minutos. Asegúrese de que los párpados estén abiertos y que los ojos se muevan en todas las direcciones. Busque asistencia médica
- **Ingestión:** No provocar el vómito. Proporcione mucha agua. Busque asistencia médica

Síntomas o efectos más importantes, agudo o tardíos: Puede provocar reacciones alérgicas en la piel.

Notas para el médico: Tratar sintomáticamente

5. Medidas de lucha contra incendios

Medios de extinción apropiados: Use agua, CO2, polvo seco y espuma

Medios de extinción no apropiados: No presenta

Peligros específicos de la sustancia o mezcla: No hay información relevante disponible

Protección de las personas involucradas en la lucha contra incendios: Use equipo de protección personal, especialmente protección respiratoria

6. Medidas que deben tomarse en caso de vertido accidental

Cuidados personales, equipos de protección y procedimientos de emergencia

- **Para las personas que no forman parte del equipo de emergencia:** Mantenga alejadas a las personas sin emergencia o sin protección
- **Para las personas del equipo de emergencia:** Guantes de látex natural, gafas de seguridad, botas de seguridad o zapatos cerrados. En caso de ventilación insuficiente, use equipo respiratorio adecuado (tipo de filtro AX-P2: vapores orgánicos, partículas). En caso de incendio, use equipo respiratorio individual y ropa protectora



Nombre de la sustancia o mezcla: Xypex Concentrado

Fecha de la última revisión 14/10/2025	Versión: 1	FDS N° 77	Página 3 de 7
---	---------------	--------------	------------------

Precauciones ambientales: Evite su eliminación en aguas residuales y superficiales

Métodos y materiales para el estancamiento y contención: Limpie cualquier derrame de este material para evitar levantar polvo y recójalo en contenedores apropiados

Aislamiento del área: No aplicable

Métodos y materiales de limpieza: Retire el material con pala y escoba en tambores. La eliminación debe realizarse de acuerdo con la legislación local vigente

7. Manipulación y almacenamiento

Cuidados para la manipulación segura

- **Prevención de la exposición de los trabajadores:** Guantes de látex natural, gafas de seguridad, botas de seguridad o zapatos cerrados. En caso de ventilación insuficiente, use equipo respiratorio adecuado (tipo de filtro AX-P2: vapores orgánicos, partículas)
- **Incendio y explosión:** No aplicable porque es un producto no inflamable
- **Precauciones que se deben tomar para garantizar una manipulación segura:** Use el EPI adecuado, como se indica en el ítem 8. Evite el contacto directo con el producto (ojos, piel, ropa y no ingiera el producto)
- **Medidas de higiene**
 - **Apropiadas:** Áreas cubiertas, secas, ventiladas y protegidas de la humedad. Mantenga los recipientes bien cerrados
 - **Inapropiadas:** Lugares que contienen humedad

Condiciones para el almacenamiento seguro

- **Condiciones adecuadas:** Áreas cubiertas, secas, ventiladas y protegidas de la humedad. Mantenga los recipientes bien cerrados
- **Condiciones que deben evitarse incluyendo cualquier incompatibilidad:** El producto no debe entrar en contacto con el agua antes de su uso
- **Materiales para el embalaje**
 - **Recomendados:** Contenedor original
 - **Inadecuados:** No disponible

Otras informaciones: No hay más información disponible hasta la fecha

8. Controles de exposición/protección personal

Parámetros de control específicos

- **Límites de exposición ocupacional:** 10 mg / m³, concentración media de 8 horas. Use ventiladores de extracción para mantener el nivel de polvo por debajo de los límites de exposición en lugares de trabajo polvorientos o con poca ventilación



Nombre de la sustancia o mezcla: Xypex Concentrado

Fecha de la última revisión 14/10/2025	Versión: 1	FDS N° 77	Página 4 de 7
---	---------------	--------------	------------------

- **Indicadores biológicos:** No disponible
- **Otros límites y valores:** No disponible

Medidas de control de ingeniería: No disponible**Medidas de protección personal**

- **Protección para los ojos / la cara:** Gafas de seguridad
- **Piel y cuerpo:** Use ropa de trabajo y botas
- **Protección respiratoria:** Use equipo respiratorio adecuado (tipo de filtro P2: partículas)
- **Protección de las manos:** Guantes de PVC
- **Peligros térmicos:** No disponible

Otras informaciones: No disponible

9. Propiedades físicas y químicas

- **Aspecto**
Estado físico: Sólido; **Forma:** Polvo; **Color:** Gris
- **Olor:** Característico
- **Límite de olor:** No disponible
- **pH:** No disponible
- **Punto de fusión / punto de congelación:** No disponible
- **Punto de ebullición inicial:** No disponible
- **Intervalo de ebullición:** No disponible
- **Punto de inflamación:** No disponible
- **Tasa de evaporación:** No disponible
- **Inflamabilidad (sólido; gas):** No disponible
- **Límite inferior de inflamabilidad o explosividad:** No disponible
- **Límite superior de inflamabilidad o explosividad:** No disponible
- **Presión de vapor:** No disponible
- **Densidad de vapor:** No disponible
- **Densidad relativa:** No disponible
- **Solubilidad:** Parcialmente soluble en agua
- **Coefficiente de reparto - n-octanol/agua:** No disponible
- **Temperatura de auto-inflamación:** No disponible
- **Temperatura de descomposición:** No disponible
- **Viscosidad:** No disponible
- **Información adicional:** No disponible

10. Estabilidad y reactividad



Nombre de la sustancia o mezcla: Xypex Concentrado

Fecha de la última revisión 14/10/2025	Versión: 1	FDS N° 77	Página 5 de 7
---	---------------	--------------	------------------

Estabilidad química: En condiciones normales de almacenamiento, el producto es estable

Reactividad: No disponible

Posibilidad de reacciones peligrosas: No disponible

Condiciones que deben evitarse: Humedad durante el almacenamiento

Materiales o sustancias incompatibles: No disponible

Productos de descomposición peligrosos: No disponible

11. Información toxicológica

Toxicidad aguda: No disponible

Corrosión/irritación cutáneas: Piel: El contacto frecuente y prolongado causa irritación

Lesiones oculares graves/ irritación ocular: Ojos: Causa irritación

Sensibilización respiratoria o cutánea: Evitar el contacto con el producto. Siempre use equipo de protección personal

Mutagenicidad en células germinales: No disponible

Carcinogenicidad: No disponible

Toxicidad para la reproducción: No disponible

Toxicidad sistémica específica de órganos diana - exposición única: No disponible

Toxicidad sistémica específica de órganos diana - exposiciones repetidas: No disponible

Peligro por aspiración: No disponible

Otras informaciones: No disponible

12. Informaciones ecotoxicológicas

Ecotoxicidad: Todas las acciones deben cumplir con los requisitos de las agencias ambientales locales

Persistencia y degradabilidad: No disponible

Potencial de bioacumulación: No disponible

Movilidad en el suelo: No disponible

Otros efectos adversos: No disponible

13. Información relativa a la eliminación de los productos

Métodos recomendados para el tratamiento y disposición que se aplican al/los

- **Producto:** Se clasifica como Residuo Clase II – No Peligroso, pudiendo ser destinado a rellenos sanitarios – Clase II, debidamente autorizados para este fin. Otras tecnologías ambientales pueden aplicarse, según la disponibilidad en su región, siempre que cumplan con los requisitos legales vigentes.
- **Embalaje:** Los envases vacíos o que contengan restos de este producto se clasifican como Residuos Clase II – No Peligrosos, pudiendo ser destinados a rellenos sanitarios – Clase II, debidamente autorizados para este fin. Otras tecnologías ambientales pueden aplicarse, según la disponibilidad en su región, siempre que cumplan con los requisitos legales vigentes.

**Nombre de la sustancia o mezcla:** Xypex Concentrado

Fecha de la última revisión 14/10/2025	Versión: 1	FDS N° 77	Página 6 de 7
--	----------------------	---------------------	-------------------------

14. Información relativa al transporte

Reglamentación nacionales e internacionales:**Terrestre:****Nombre técnico:** Aditivo para impermeabilización y protección del hormigón**Observación:** Producto no encuadrado en la Resolución en vigor para el transporte de productos peligrosos**Reglamentos adicionales:** No disponible

15. Información sobre la reglamentación

Reglamentación específica para el producto químico:

Argentina: Resolución 801/2015, Resolución 3359/2015, Resolución 155/2016

Costa Rica: Decreto Ejecutivo 40457-S, Reglamento Técnico RTCR 481:2015

Ecuador: NTE INEN 2266:2013, NTE INEN 078:2014

Mexico: NOM-018-STPS-2015

Uruguay: Decreto 307/09, Decreto 346/011

16. Otras informaciones

Información adicional que no está específicamente descrita en los apartados anteriores:

Esta FDS fue elaborada basada en los conocimientos actuales del producto químico y ofrece informaciones con relación a la protección, seguridad, salud y medio ambiente.

Se advierte que la manipulación de cualquier sustancia química requiere el conocimiento previo de sus peligros por parte del usuario. Cabe a la empresa usuaria del producto promover el entrenamiento de sus empleados y contratados respecto a los riesgos provenientes del producto.

Referencias: ISO 11014

ONU - Purple Book

[ECHA] European Chemical Agency. Regulamentos 1907/2006 e 1272/2008. Disponible en: <http://echa.europa.eu/>[HSNO] NOVA ZELÂNDIA. HSNO Chemical Classification and Information Database (CCID). Disponible en: <http://www.epa.govt.nz/search-databases/Pages/nzioc-search.aspx>[IFA] ALEMANHA. GESTIS Substance Database. Disponible en: [http://gestis-en.itrust.de/nxt/gateway.dll/gestis_en/000000.xml?f=templates\\$fn=default.htm\\$3.0](http://gestis-en.itrust.de/nxt/gateway.dll/gestis_en/000000.xml?f=templates$fn=default.htm$3.0)[NITE – National Institute of Technology and Evaluation] JAPÃO. Chemical Management. Disponible en: http://www.safe.nite.go.jp/english/ghs/ghs_index.html[NIOSH – The National Institute for Occupational Safety and Health] ESTADOS UNIDOS. Centers for Disease Control and Prevention. Disponible en: <http://www.cdc.gov/niosh/topics/default.html>



Ficha de datos de Seguridad (FDS)

Nombre de la sustancia o mezcla: Xypex Concentrado

Fecha de la última revisión 14/10/2025	Versión: 1	FDS Nº 77	Página 7 de 7
--	----------------------	---------------------	-------------------------

[ACGIH] – American Conference of Governmental Industrial. Disponible en: <https://www.acgih.org/>

Leyendas y abreviaturas: FBC – Factor de bioconcentración, CAS - Chemical Abstracts Service, CE50 ou EC50 – Concentración efectiva 50%, CL50 ou LC50 - Concentración letal 50%, DL50 ou LD50 – Dosis letal 50%, DNEL - Nivel sin efecto derivado, PNEC - Concentración prevista sin efecto